

Diskusijas dalībnieki:

Edgars Mencis
SIA «Rīgas namu
pārvaldnieks»
Pakalpojumu
nodrošināšanas
pārvaldes direktors



Mārtiņš Auders
Ekonomikas ministrijas Mājokļu
politikas departamenta direktors



Imants Parādnieks
Pārresoru koordinācijas centra
Demogrāfisko lietu centra vadītājs



Einārs Cilinskis
Rīgas domes Mājokļa un
vides komitejas deputāts



**Diskusijas
moderatore:
Elīna Treija**

**2022.gada 31.janvāris 12:00 Zoom
Diskusija**

**«Atkritumu apsaimniekošanas izmaksas
daudzdzīvokļu namos»**



Latvijas Daudzbērnu
ģimeņu apvienība



Diskusija tiek rīkota projekta "LAIKS AUGT!"
AIF/2021/IK/122 ietvaros ar #ActiveCitizensFund
#EEAgrantsLatvia finansiālu atbalstu

Iceland
Liechtenstein
Norway



**Active
citizens fund**

Aptauja par atkritumu apsaimniekošanas izmaksām māsaimniecībām



Latvijas Daudzbērnu
ģimeņu apvienība

APTAUJAS JAUTĀJUMI

1. Kādā novadā / pilsētā dzīvojat?
2. Kāda ir Jūsu norēķināšanās kārtība par māsaimniecības atkritumu apsaimniekošanu?
3. Cik personu dzīvo jūsu māsaimniecībā? [Faktiski dzīvojošo personu skaits]
4. Cik personu dzīvo jūsu māsaimniecībā? [Deklarēto personu skaits]
5. Cik liels bija 2021.gada decembra (pēdējais) rēķins par atkritumu apsaimniekošanu?
6. Vai esat apmierināts ar atkritumu apsaimniekošanas kvalitāti (vai pakalpojums atbilst cenai)?
7. Vai atbalstītu izmaiņas apsaimniekošanas regulējumā, kas limitētu deklarēto bērnu skaitu, par kuriem proporcionāli jāmaksā atkritumu apsaimniekošanas maksa, piem., maksimums par 3 bērniem?
8. Citi ieteikumi / viedokļi par atkritumu apsaimniekošanas izmaksu attiecināšanu un nepieciešamām izmaiņām normatīvajā regulējumā

Aptauja par atkritumu apsaimniekošanas izmaksām māsaimniecībām



Latvijas Daudzbērnu
ģimeņu apvienība

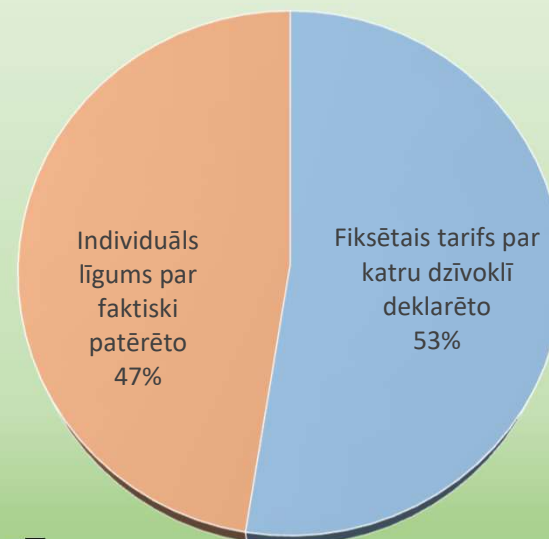
Aptaujas dalībnieku skaits: 117

Sadalījums pa norēķinu veidiem

Izmaksas uz 1 ģimenes locekli

norēķinoties par faktisko patēriņu,
variē no **1,43 – 6,00 EUR** mēnesī

norēķinoties ar fiksētu tarifu par deklarētām
personām, variē no **1,43 – 12,00 EUR** mēnesī



Aptauja par atkritumu apsaimniekošanas izmaksām māsaimniecībām

Individuāls līgums ar atkritumu savācēju par faktiski patērēto



Latvijas Daudzbērnu
ģimeņu apvienība

	faktiski dzīvojošo skaits māsaimniecībā					Kopā
	3	4	5	6	7+	
aptauļāto ģimeņu skaits	1	4	23	17	10	55
ģimeņu skaits, kuriem ir sekojoša ikmēneša rēķina summa						
līdz 10 EUR	1	3	15	7	3	
no 11 - 20 EUR	0	1	7	7	6	
no 21 - 30 EUR	0	0	1	3	1	
maksa uz 1 māsaimniecības locekli						
līdz 10 EUR	3,33	2,50	2,00	1,67	1,43	
no 11 - 20 EUR		5,00	4,00	3,33	2,86	
no 21 - 30 EUR			6,00	5,00	4,29	

Tikai 16 no 55 ir ar pakalpojumu kvalitāti un cenu neapmierinošas atbildes.

Ar decembri pacēla cenu par 40%. Cena padārga. Dārgs pakalpojums

Mums nav citu iespēju salīdzināt, kā tikai izmantot vienīgo apsaimniekotāju. Ne sevišķi. Izved pustukšas konteinerus

Atbilda cenai, šobrīd no 2022.gada janvāra rēķins būs par vismaz 1/3 lielāks.

Apmierināta, bet labprāt šķirotu atkritumus. Tomēr privātmājām šāda iespēja netiek dota.

Pietiek ar mazo konteineru 1x mēnesī, jo uz malkas krāsni aiziet makulatūra, bet plastmasu vedam uz publisko konteineru.

Par dārgu, ir bijuši gadījumi kad neizved atkritumus noteiktā datumā pēc grafika.

Ļoti neapmierināti. Nereti atkritumu apsaimniekotāji neizved atkritumus noteiktajā dienā un pēc sūdzības, ka pakalpojums nav saņemts, ieplāno jaunu izvešanu un par to piestāda papildus maksu. Atbilst, bet lauku teritorija nepiedāvā šķirotu atkritumu konteinerus.



Aptauja par atkritumu apsaimniekošanas izmaksām māsaimniecībām

Individuāls līgums ar atkritumu savācēju par faktiski patērēto



Latvijas Daudzbērnu
ģimeņu apvienība

2x mēnesī sadzīves atkritumi
240l kontainers
1x mēnesī šķirotie atkritumi
240l kontainers

Pakalpojumu piegādātājs SIA Eco Baltia vide

Juridiskā adrese Getliņu iela 5, Stopiņu pagasts, Rumbula, LV-2121,
Ropažu nov., Latvija

PVN reģ. Nr./ Reģ. Nr.: LV40003309841

Banka EUR Luminor Bank AS

Bankas kods: RIKOLV2X

Bankas konts: LV81RIKO0000083164701

Pakalpojumu saņēmējs

Juridiskā adrese Pācēplīša iela, Rīga, LV-1030, Rīga, -, LV-1030, Latvija

Klienta numurs: E08831-00

Veicot maksājumus norādiet Klienta numuru: E08831-00

Apmaksas termiņš: 2021. gada 20.decembrī
Pārskaitījums 20 dienu laikā

Pakalp.sniegš.datums: 2021.Novembris

Apraksts	Daudzums	Vienība	Tarifs	Maksa	Summa, EUR
Sadzīves atkritumu izvešana Pācēplīša iela, Rīga	0.480	m3	14.240		6.84
Transporta izmaksas saistībā ar šķiroto atkritumu apsaimniekošanu Pācēplīša iela, Rīga	0.240	m3	7.580		1.82
Summa					8.66
Summa apliekama ar PVN 21%:					8.66
PVN 21%:					1.82
Kopsumma					10.48

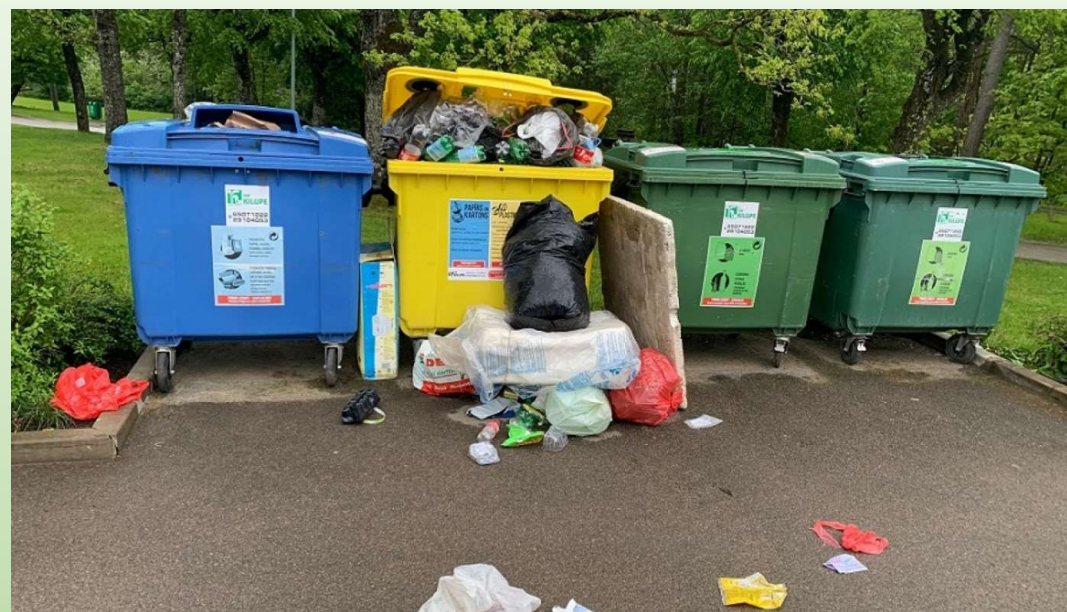
Summa vārdiem.:Desmit Euro un 48 Centi

Aptauja par atkritumu apsaimniekošanas izmaksām māsaimniecībām

Fiksēts tarifs par katru dzīvoklī deklarēto



Latvijas Daudzbērnu
ģimeņu apvienība



Ģimenēm rēķins par atkritumu izvešanu tiek piestādīts proporcionāli dzīvoklī deklarēto personu skaitam saskaņā ar MK noteikumu Nr. 1013 17.4.1. punktu daudzdzīvokļu mājās, kur pārvaldnieks ir valsts vai pašvaldības uzņēmums, vai saskaņā ar MK noteikumu Nr.524 4.4.punktu daudzdzīvokļu mājās, kur pārvaldnieks izvēlēts ar dzīvokļa īpašnieku lēmumu

	deklarēto personu skaits māsaimniecībā					Kopā
	līdz 3	4	5	6	7	
aptaujāto ģimeņu skaits	5	13	21	6	17	62
ģimeņu skaits, kuriem ir sekojoša ikmēneša rēķina summa						
līdz 10 EUR	3	1	2	0		
no 11 - 20 EUR	1	5	8	2		
no 21 - 30 EUR	1	6	6	1	2	
no 31 - 40 EUR		1	1	3	3	
no 41 - 50 EUR			1		4	
no 51 - 60 EUR			1		1	
no 61 - 70 EUR					3	
virs 71 EUR			2		4	
maksa uz 1 ģimenes locekli, izrietoši no rēķina uz māsaimniecību						
līdz 10 EUR	3,33	2,50	2,00	1,67	1,43	
no 11 - 20 EUR	6,67	5,00	4,00	3,33	2,86	
no 21 - 30 EUR	10,00	7,50	6,00	5,00	4,29	
no 31 - 40 EUR		10,00	8,00	6,67	5,71	
no 41 - 50 EUR			10,00	8,33	7,14	
no 51 - 60 EUR			12,00		8,57	
no 61 - 70 EUR					10,00	
virs 71 EUR			16,00		11,43	

Aptauja par atkritumu apsaimniekošanas izmaksām māsaimniecībām

Fiksēts tarifs par katru dzīvokli deklarēto



Latvijas Daudzbērnu
ģimeņu apvienība



Pakalpojumu rēķinu sadalījums

Klienta nr. 73304000

Rēķina datums 31.12.2021 Rēķins sagatavots elektroniski un ir derīgs bez paraksta. Apmaksāt līdz 31.01.2022

1 Saskaņā ar SIA "Jelgavas ūdens" LV41703001321 rēķinu rēķ.370/1221/1 no 31.12.2021.

2 Saskaņā ar pilsabiedrības "JKP" LV40203276789 rēķinu Nr.021617-18 no 31.12.2021.

Par rēķinu t.63021828,
avārijas dien. t.63020000

Drošības kods: d1fb1, Jūsu iecirkņa numurs: 2

Visas cenas un summas ir norādītas EUR

Pakalpojuma veids	Aprēķināts		Summa ar PVN
	Par pakalpojumu	PVN	
Pārvaldīšana 0.3128 x (61.82 m2+6.00 m2/2)(+21%PVN)	20.28	4.26	24.54
Atkritumu izvešana 7.1700 EUR x 6 c.(+21%PVN)	43.02	9.03	52.05
Pārējie pakalp. 0.7400 EUR x 1 dz.(+21%PVN)	0.74	0.16	0.90
Komun. elektrība 1.1200 EUR x 1 dz.(+21%PVN)	1.12	0.24	1.36
1 ūdens pirms uzsil. (1.76EUR+21%PVN)x (1 + 1 x 0.03)m3	1.81	0.38	2.19
1 Aukst.ūdens skait. (1.76EUR+21%PVN)x 3 m3	5.28	1.11	6.39

72.25 15.18

Kārtējā pakalpojumu rēķinu kopsumma 87.43

Saistības iepriekšējā aprēķinu perioda beigās 77.34

Iepriekšējā mēnesī saņemtā apmaksa 77.34

Summa apmaksai 87.43

/ Astoņdesmit septiņi eiro, 43 centi /

(Bezskaidras naudas norēķinos maksājuma uzdevumā obligāti norādāms klienta numurs 73304000)

Maksātājs:

Rēķins sagatavots

10.10.2021.

Līguma kods:

A3684270244

Saņēmējs:

SIA «Rīgas namu pārvaldnieks»

Juridiskā adrese: Aleksandra Čaka iela 42, Rīga, LV-1011

Reģ. Nr. 40103362321, PVN Reģ. Nr. LV40103362321

AS Swedbank, kods HABA LV22

Konta Nr.: LV98 HABA 055 103 073 4837

Adrese:

Augusta Dombrovska iela
47, Rīga

Rēķina Nr.

ZM335539/21101

Veicot rēķinu apmaksu, obligāti jānorāda rēķina numurs

Pakalpojumi	Cena par vienību	Vienību skaits	Aprēķināts par 09.2021	Aprēķināts par 10.2021	Iepriekš. per. korekcijas	Atlaide	PVN 12%	PVN 21%	Summa kopā
Pārvaldīšana									
Pārvaldīšanas (apsaimniekošanas) maksa	0,5847	63,00 m ²		36,84				7,74	44,58
Uzkrājumi nākamo periodu remontdarbiem	0,35	63,00 m ²		22,05					22,05
Ūdensapgāde un kanalizācija									
Ūdens patēriņš	1,59	25,00 m ³	39,75					8,35	48,10
Ūdens patēriņa starpība	1,59	2,544 m ³	4,04					0,85	4,89
Elektroenerģija*									
Koplietošanas elektroenerģija	2,96167	1,00 dzīv.	2,96					0,62	3,58
Elektroenerģijas korekcija	0,10	1,00 dzīv.		0,10				0,02	0,12
Siltumenerģija**									
Apkure	0,09485	60,60 m ²	5,75				0,69		6,44
Ūdens uzsildīšana	5,32204	10,00 m ³	53,22				6,38		59,60
Karstā ūdens cirkulācija	57,31	0,10 MWh	5,73				0,69		6,42
Citi pakalpojumi									
Atkritumu izvešana***	6.34575	7.00 cilv.	44.42					9.33	53.75
Durvju koda sistēmas tehniskā apkalpošana	0,64	1,00 dzīv.		0,64				0,13	0,77
Zemes nomas maksa									
Uzkrājums saistību izpildei par zemes nomu	0,03863	63,00 m ²		2,43					2,43
Aprēķināts kopā:									
			155,87	62,06			7,76	27,04	252,73

Paldies par savlaicīgu rēķina apmaksu!

Summa vārdiem: Divi simti piecdesmit divi euro
septiņdesmit trīs centi

Summa apmaksai: 252,73 EUR

Aptauja par atkritumu apsaimniekošanas izmaksām māsaimniecībām



Latvijas Daudzbērnu
ģimeņu apvienība

IETEIKUMI

Iespēju pieteikt papildus izvešanu, gan atteikt esošo.

Iespēja normālāk šķirot plastikātu. Šobrīd pieņem tikai 1,2,4 plastikātu, bet pārtiku pako 5 un 7.

Daudzdzīvokļu namos varētu būt lielāka maksa par 1.personu vai dzīvokli, bet sarūkoša par katru nākamo deklarēto.

Šķirotu atkritumu savākšanu bez maksas.

Nav tekstila atkritumu konteineru.

Par bērniem samazinātu maksu

Katrai mājai slēgtu novietni

Uztaisīt normālus šķirošanas punktus.

Regulāri mācīt cilvēkus šķirot

Problēma ar liелgabarīta atkritumiem

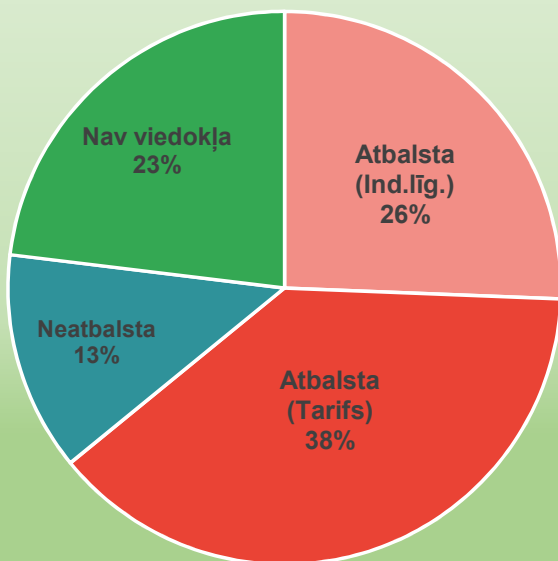
Netaisnīgi maksāt tikai pēc deklarēto skaita, jo daudz īres dzīvokļu, kuros nav deklarēts neviens! faktiski dzīvojošais

Aptauja par atkritumu apsaimniekošanas izmaksām māsaimniecībām



Latvijas Daudzbērnu
ģimeņu apvienība

7. Vai atbalstītu izmaiņas apsaimniekošanas regulējumā, kas limitētu deklarēto bērnu skaitu, par kuriem proporcionāli jāmaksā atkritumu apsaimniekošanas maksa, piem., maksimums par 3 bērniem?



Gaidām MK noteikumu Nr. 1013

“Kārtība, kādā dzīvokļa īpašnieks daudzdzīvokļu dzīvojamā mājā norēķinās par pakalpojumiem, kas saistīti ar dzīvokļa īpašuma lietošanu”

17.4.1. punkta un

MK noteikumu Nr. 524

«Kārtība, kādā nosaka, aprēķina un uzskaita katra dzīvojamās mājas īpašnieka maksājamo daļu par dzīvojamās mājas uzturēšanai nepieciešamajiem pakalpojumiem»

4.3. un 4.4. punktu izmaiņas